

**NTS**  
NEW STYLE  
**INS**  
BUSINESS

Alaró – Mitte

## En venta fantástico hotel de interior con restaurante, jardín y piscina en Alaró



• PRECIO DE COMPRA 3.850.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 840 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 10

## De un vistazo

Número de propiedad	ES223743724
Superficie habitable	ca. 840 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	Previo acuerdo
Habitaciones	10
Dormitorios	8
Baños	9
Año de construcción	1900
Tipo de aparcamiento	12 x Plaza de aparcamiento exterior, 1 x Garaje

Precio de compra	3.850.000 EUR
Hostelería	Hotel
Espacio total	ca. 1660 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 1050 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina, Chimenea

# La propiedad





## La propiedad





## La propiedad



# La propiedad



# La propiedad





## La propiedad



## Una primera impresión

Este fantástico hotel-restaurante con terraza y piscina, situado en el hermoso pueblo de Alaró, en la comarca de "Es Raiguer" en la Serra de Tramuntana sorprende por su tamaño y buen estado de conservación, combinando el auténtico estilo mallorquín con el confort moderno. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es el acogedor jardín con una piscina de 30 metros cuadrados en el patio y su terraza cubierta de 155 metros. Interesante propiedad con 16 plazas turísticas, restaurante con capacidad de 130 plazas en el exterior y 90 en el interior. La ubicación privilegiada en el centro del pueblo se complementa con una zona de aparcamiento descubierto de 250 metros cuadrados y un garaje privado de 60 metros cuadrados. El edificio cuenta en las dos plantas superiores, desde donde se accede desde la recepción por preciosa escalera de piedra mallorquina, con 8 amplias suites. La planta baja con dos accesos, se ubica el restaurante con amplios comedores enmarcados con un precioso gran arco de piedra de mares mallorquín y altos techos, la cocina industrial conectada al comedor exterior, otra gran sala independiente donde se ubicaba el antiguo bar, gran comedor exterior con vistas al agradable jardín y su piscina. La propiedad se vende amueblada y equipada.

## **Todo sobre la ubicación**

**En pleno centro del pueblo de Alaró, en los pies del centro de la Serra de Tramuntana. Un enclave donde se conectan espectaculares rutas por las montañas, una maravilla para los sentidos. Alaró es un pueblo de montaña enmarcado por las alturas del Puig de la Font Seca y el Puig de Alaró, este último coronado por un castillo de roca rodeado de leyendas. Antaño, la industria del calzado daba trabajo a dos mil personas, pero hoy solo queda una fábrica de botas vaqueras.**