

Cas Bossot

HOTEL ALARÓ

NTC
NEW STYLE
BUSINESS



*Hotel de interior
con encanto y diseño,
en Alaró, a los pies
de la Serra de Tramuntana
en Mallorca.*

Edificio

Alaró > Alaró

VENTA

7 000 000 €

Ref.: EDI_240



Descripción del Inmueble

Edificio en venta con proyecto. Localizado en Alaró se encuentra este edificio con un proyecto para su rehabilitación y reconversión en hotel. Se trata de un proyecto de hotel de interior de diseño situado en uno de los pueblos con más encanto de Mallorca. En un entorno excepcional a los pies de la Serra de Tramuntana. Las habitaciones están diseñadas para disfrutar de un enclave único en Mallorca. El proyecto está pensado para los amantes de la naturaleza, de las tradiciones y para aprovechar todas las experiencias que ofrece Mallorca, para relajarse y explorar. El proyecto se encuentra presentad...

Detalles de la propiedad

Estado/Conservación: A reformar **Superf. Construida:** 1000 m²

La casa es una construcción singular, casa señorial con celler sita en calle Xalet 12

Tenemos licencia turística para 38 personas.

El proyecto sellado en el colegio de Arquitectos.

El proyecto de actividad –Arquitecto-ingeniero- entrado en el Ayuntamiento de Alaró.

Dentro de 4 a 6 meses se podrán iniciar las obras

A black and white photograph of a wooden door with a keyhole and a doorknob, next to a window showing a potted plant. The door is made of vertical wood planks. The keyhole is on the left, and the doorknob is on the right. The window is on the far right, showing a potted plant and some foliage.

Pasado, presente y futuro...



Fachada



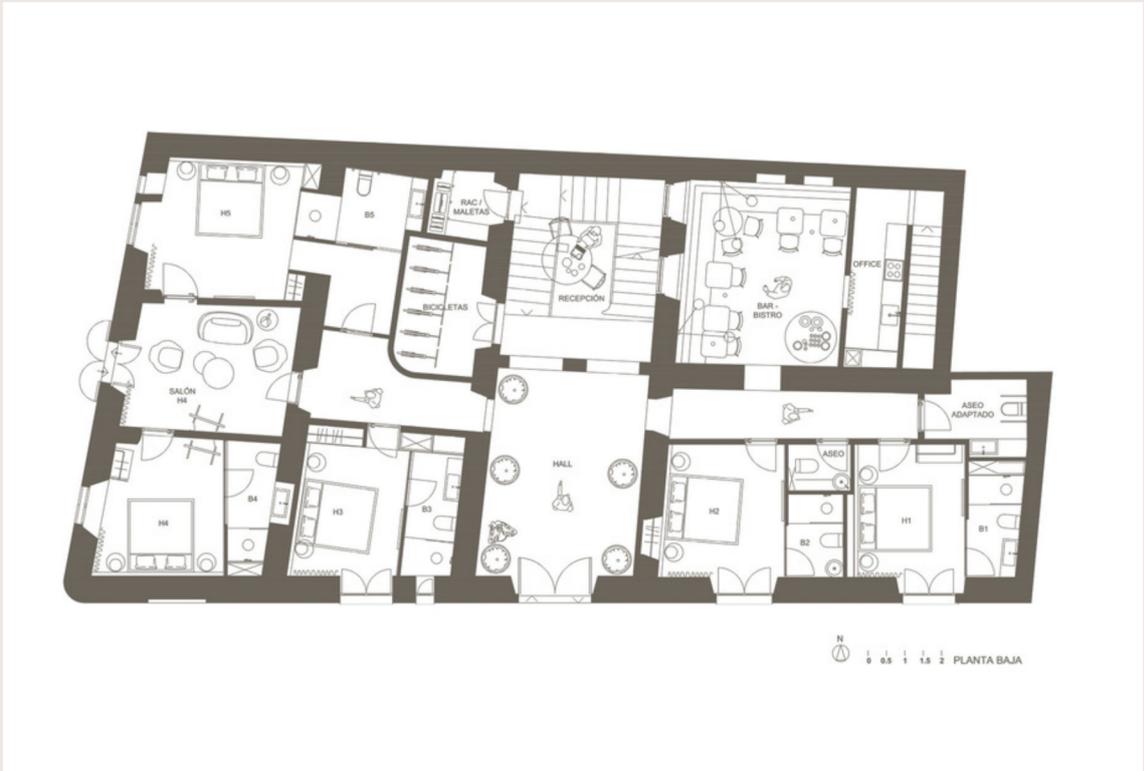


Sección Transversal



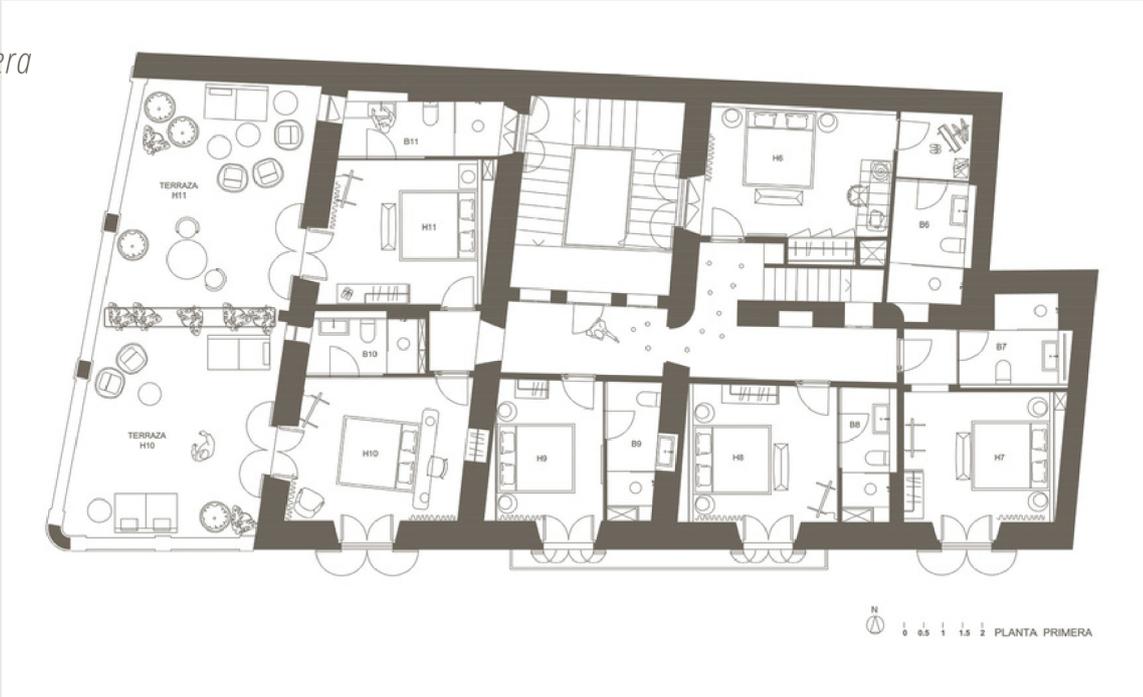


Planta Baja



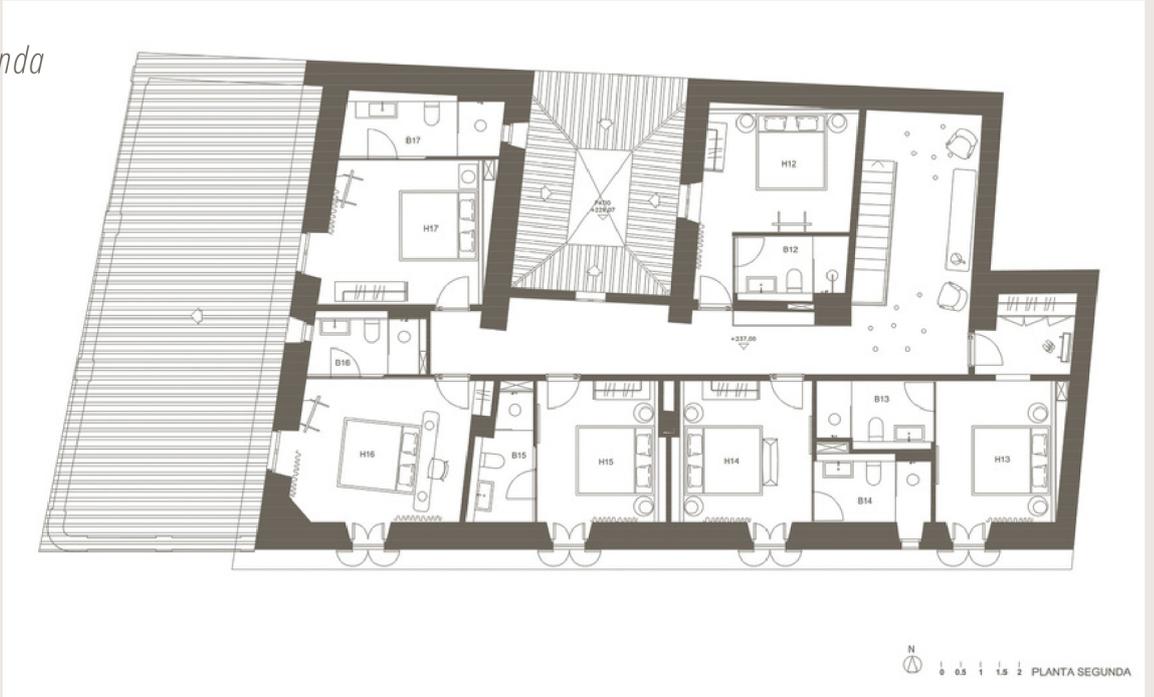


Planta Primera





Planta Segunda



Recepción / Lobby



Bi stró







Habitación tipo

Pavimentos

- P1 Piezas de terracota hexagonal hidrofugadas
- P2 Microcemento colores tierra

Revestimientos

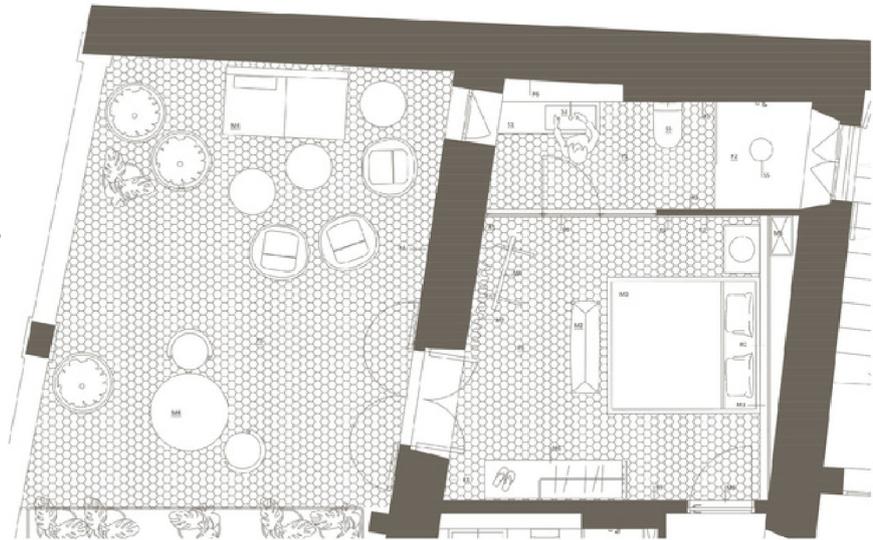
- R1 Falso estuco texturizado
- R2 Aplacado de lamas de madera de roble
- R3 Pared de microcemento
- R4 Revoco de fachada con color ocre
- R5 Vidrio armado con perfilería metálica color blanco
- R6 Espejo

Sanitarios y Grifería

- S1 Lavamanos
- S2 Grifería lavamanos empotrada
- S3 Inodoro suspendido
- S4 Ducha de techo

Mobiliario

- M1 Mueble colgador / Nevera / Caja fuerte
- M2 Banco de ratán
- M3 Cabecero forrado de tela
- M4 Mobiliario de exterior
- M5 Retorno aire acondicionado
- M6 Puerta de acceso medio punto
- M8 Soporte marca PDSTL color blanco
- M9 Cortina de lino





Habitación tipo

Pavimentos

- P1 Piezas de terracota hexagonal hidrofugadas
- P2 Microcemento colores tierra

Revestimientos

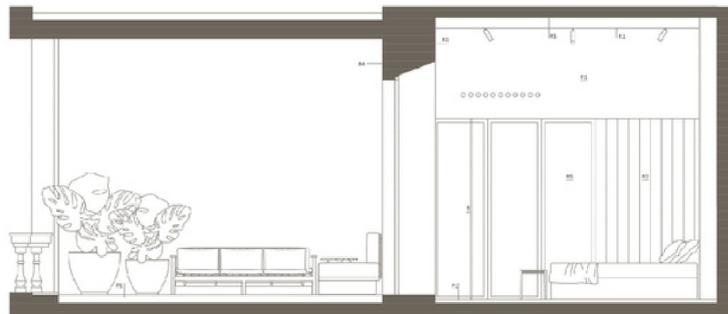
- R1 Falso estuco texturizado
- R2 Aplacado de lamas de madera de roble
- R3 Pared de microcemento
- R4 Revoco de fachada con color ocre
- R5 Vidrio armado con perfilera metálica color blanco
- R6 Espejo

Sanitarios y Grifería

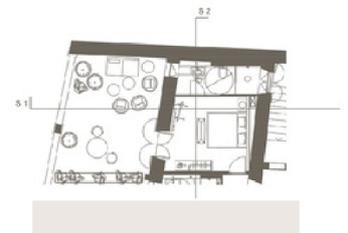
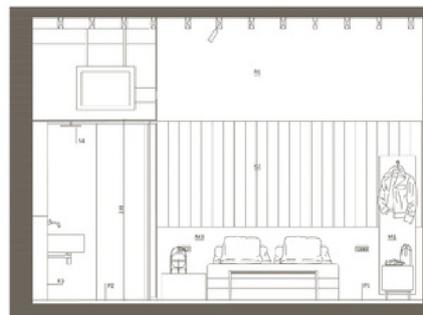
- S1 Lavamanos
- S2 Grifería lavamanos empotrada
- S3 Inodoro suspendido
- S4 Ducha de techo

Mobiliario

- M1 Mueble colgador / Nevera / Caja fuerte
- M2 Banco de ratán
- M3 Cabecero forrado de tela
- M4 Mobiliario de exterior
- M5 Retorno aire acondicionado
- M6 Puerta de acceso medio punto
- M8 Soporte marca PDSTL color blanco
- M9 Cortina de lino



SECCIÓN 1





Habitación tipo

Pavimentos

- P1 Piezas de terracota hexagonal hidrofugadas
- P2 Microcemento colores tierra

Revestimientos

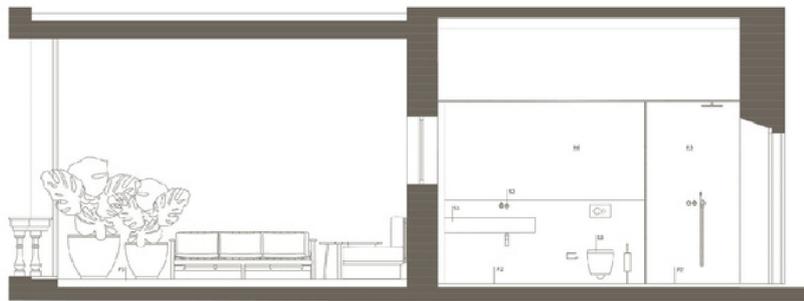
- R1 Falso estuco texturizado
- R2 Aplacado de lamas de madera de roble
- R3 Pared de microcemento
- R4 Revoco de fachada con color ocre
- R5 Vidrio armado con perfilera metálica color blanco
- R6 Espejo

Sanitarios y Grifería

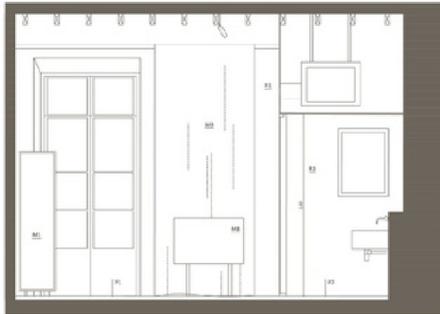
- S1 Lavamanos
- S2 Grifería lavamanos empotrada
- S3 Inodoro suspendido
- S4 Ducha de techo

Mobiliario

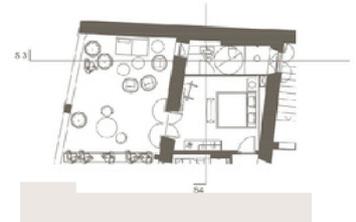
- M1 Mueble colgador / Nevera / Caja fuerte
- M2 Banco de ratán
- M3 Cabecero forrado de tela
- M4 Mobiliario de exterior
- M5 Retorno aire acondicionado
- M6 Puerta de acceso medio punto
- M8 Soporte marca PDSTL color blanco
- M9 Cortina de lino



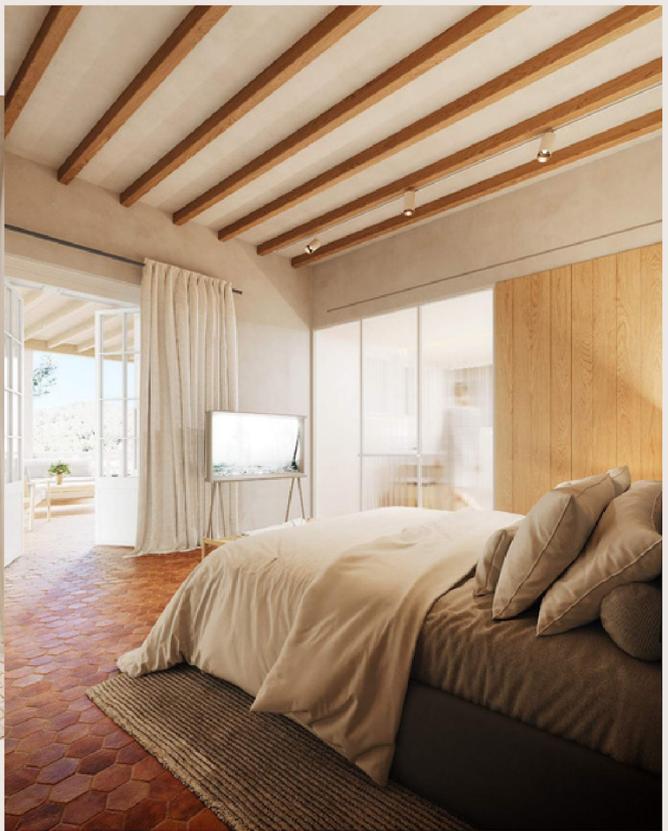
SECCION 3

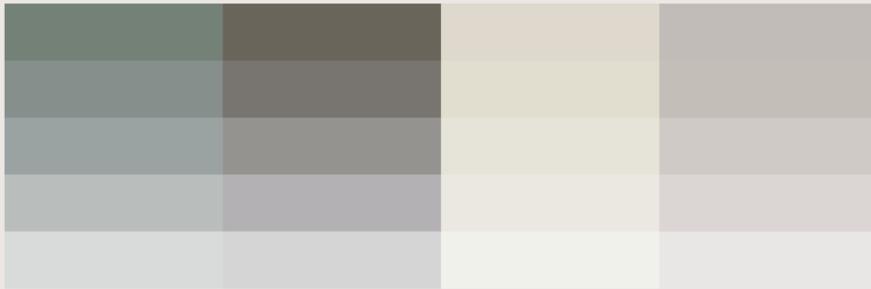


SECCION 4









PANTONE 5497C
RGB 130, 138, 126
C 31%, M 15%, Y 31%, K 41%

PANTONE 410C
RGB 112, 102, 88
C 55%, M 51%, Y 58%, K 23%

PANTONE 468
RGB 231, 226, 212
C 6%, M 8,5%, Y 23%, K 0%

PANTONE WARM GRAY 2
RGB 203, 195, 187
C 24%, M 22%, Y 24%, K 0%

Tipografía para titulares y destacados

IBARRA REAL NOVA REGULAR
ABCDEFGHIJKLMNÑOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnñopqrstuvwxyz
1234567890'!@·\$%&/()=?ç*^`";,.

IBARRA REAL NOVA MEDIUM
ABCDEFGHIJKLMNÑOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnñopqrstuvwxyz
1234567890'!@·\$%&/()=?ç*^`";,.

Tipografía para cuerpo de texto

MONTSERRAT LIGHT
ABCDEFGHIJKLMNÑOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnñopqrstuvwxyz
1234567890'!@·\$%&/()=?ç*^`";,.

MONTSERRAT MEDIUM
ABCDEFGHIJKLMNÑOPQRSTUVWXYZ
abcdefghijklmnñopqrstuvwxyz
1234567890'!@·\$%&/()=?ç*^`";,.